

		SERVICO:				
		ANEXO IX - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA				
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	UNIT.	PARCIAL	SUB-TOTAL
1	SERVIÇOS PRELIMINARES / INSTALAÇÃO DA OBRA					0,00
1.1	Mobilização / Desmobilização	vb	2	0,00	0,00	
1.2	Instalações de canteiro de obras	vb	1	0,00	0,00	
1.3	ART - CREA RJ / Placa de Obra 1,00 X 0,80	vb	1	0,00	0,00	
1.4	CNO	vb	1	0,00	0,00	
1.5	Seguro da obra	vb	1	0,00	0,00	
2	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA					0,00
2.1	1 Engenheiro	mês	6	0,00	0,00	
2.2	1 Tec. Segurança do Trabalho	mês	6	0,00	0,00	
2.3	1 Encarregado	mês	6	0,00	0,00	
2.4	4 Pedreiros	mês	6	0,00	0,00	
2.5	2 Armadores	mês	6	0,00	0,00	
2.6	8 Ajudantes	mês	6	0,00	0,00	
2.7	6 Registro fotográfico	mês	6	0,00	0,00	
3	EQUIPAMENTOS					0,00
3.1	Andaimes, rompedores, maquina, serra, esmerilhadeira, betoneira e escoras	mês	6	0,00	0,00	
3.3	Sinalização horizontal, vertical e EPI	mês	6	0,00	0,00	
4	DAS PISCINAS (adulto/infantil)					0,00
4.1	Demolição	m²	600,00	0,00	0,00	
4.2	Transporte vertical/horizontal de entulho e materiais					
4.3	Reforço estrutural					
4.4	Recuperação estrutural					
4.5	Encamisamento interno das paredes e fundo					
4.6	Impermeabilização com manta asfáltica					
4.7	Recomposição de alvenaria					
4.8	Troca de revestimentos cerâmicos					
4.9	Revisão de hidráulica					
4.10	Revisão de drenagem	m²	490,00	0,00	0,00	
4.11	Instalação elétrica nova	m²	148,00	0,00	0,00	
4.12	Conserto de bombas					
4.13	Limpeza com troca de areia dos filtros					
4.14	Modernização de quadro de comando elétrico das bombas com automação					
4.15	Nivelamento de fundo da piscina e teste de estanqueidade					
5	DECK DAS PISCINAS					0,00
5.1	Demolição parcial e/ou total	M³	130,00	0,00	0,00	
5.2	Transporte vertical/horizontal de entulho e materiais					
5.3	Remoção de piso em pedra são Tomé para reaproveitamentos					
5.4	Construção de nova laje do tipo H-12					
5.5	Armação					
5.6	Ferragem					
5.7	Drenagem					
5.8	Impermeabilização com manta asfáltica					
5.9	Proteção mecânica contrapiso					
5.10	Assentamento de pedra são Tomé reaproveitada					
5.11	Assentamento de nova pedra São Tomé onde não houver o reaproveitamento					
5.12	Iluminação em Led					
5.13	Reforma de postes de iluminação troca de guarda corpo metálico com acabamento em pintura e fundo anticorrosivo em todo entorno da piscina	m²	490,00	0,00	0,00	
5.14	Instalação de quadro de comando elétrico e instalação de chuveiros	m²	148,00	0,00	0,00	
6	PORTE INFERIOR DA PISCINA ASSENTADA NA ROCHA E PARTE SUSPensa POR PILARES E VIGAS (acessos, vestiários de funcionários, banheiro masculino, banheiro feminino e casa de bombas)					0,00
6.1	Demolição parcial e/ou total	m³	8,50	0,00	0,00	
6.2	Transporte vertical/horizontal de entulho e materiais					
6.3	Reforço estrutural de pilares e vigas					
6.4	Recuperação estrutural em vigas e pilares internos e externos					
6.5	Reconstrução de paredes					
6.6	Reconstrução de lajes					
6.7	Acabamento em chapisco					
6.8	Emboço					
6.9	Criação de parede lateral para acomodação de parte de entulho					
6.10	Regularização de piso					
6.11	Contrapiso					
6.12	Revestimento cerâmico nas áreas molhadas					
6.13	Substituição de portas					
6.14	Substituição de janelas					
6.15	Grades					
6.16	Nova instalação elétrica	m³				
6.17	Hidráulica	m³				
6.18	Esgoto	m³				
6.19	Abertura de ventilações onde os espaços são confinados afim de melhorar o sistema de ventilação e acabamento das paredes e muretas com textura acrílica do tipo "Graffiato"					
6.20	Com aplicação de selador acrílico e proteção com pintura acrílica exterior;					
7	BAR COZINHA, BANHEIROS, TELHADO E CAIXA D'ÁGUA					0,00
7.1	Restauração de revestimento em emboço em tetos e paredes	m²	600,00	0,00	0,00	
7.2	Recuperação de estrutura de vigas e pilares onde necessário					
7.3	Troca de revestimentos cerâmicos de piso e paredes					

7.4	Troca de peitoris e soleiras em granito					
7.5	Troca de quadro elétrico com instalação elétrica nova					
7.6	Revisão de instalação hidráulica					
7.7	Esgoto					
7.8	Adequação de drenagem de águas pluviais no entorno					
7.9	Revisão de telhado com substituição de telhas e madeiramentos danificados e/ou empenados					
7.10	Revisão de piso externo com novo rejuntamento					
7.11	Tratamento de madeiramento do telhado com verniz exterior					
7.12	Tratamento das paredes externas com textura acrílica do tipo "Grafatiato"					
7.13	Substituição de portas e janelas acabamento conforme existente					
7.14	Aplicação de selador acrílico					
7.15	Pintura acrílica com massa pva em tetos e paredes					
7.16	Adequação de iluminação interna e externa com refletores.					
8	ÁREA E CHURRASQUEIRAS					0,00
8.1	Restauração de revestimento em emboço em paredes	m²	600,00	0,00	0,00	
8.2	Construção de parede na lateral /divisa com bar					
8.3	Chapisco					
8.4	Emboço					
8.5	Instalação de portão novo					
8.6	Recuperação de estrutura					
9	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL ALMIRANTE COX - CENTRO DE DESENVOLVIMENTO COMUNITÁRIO – CDC - CNPJ: 30.179.493/0001-30					0,00
9.1	Onde necessário; troca de revestimentos em tijolinho, restauração das churrasqueiras, tratamento de trincas e rachaduras; revisão de telhado com troca de telhas e madeiramento	m²	200,00	0,00	0,00	
9.2	Tratamento das madeiras com verniz exterior	m²	284,00	0,00	0,00	
9.3	Regularização de piso e assentamento de piso novo	m²	560,00	0,00	0,00	
9.4	Revisão de instalação elétrica	m²	600,00	0,00	0,00	
9.5	Iluminação	m²	97,00	0,00	0,00	
9.6	Adequação com novo quadro de disjuntores					
9.7	Regularização de piso da área externa com assentamento de revestimento antiderrapante na área externa					
9.8	Construção de mais 2 (duas) churrasqueira conforme existente					
9.9	Adequação de drenagem					
9.10	Hidráulica e nova instalação elétrica					
9.11	Adequação de iluminação externa com instalação de refletores					
9.12	Instalação de novos bancos em concreto					
9.13	Relocação de ducha externa					
9.14	Adequação de drenagem de águas pluviais					
9.15	Fechamento de escada lateral com aterramento existente de parte da obra da piscina com complementação de trecho de laje eliminando o acesso					
9.16	Tratamento de madeiramento de guarda corpo existente com verniz e substituição de madeira caso necessário					
9.17	Tratamento das paredes externas com textura acrílica do tipo "Grafatiato", com aplicação de selador acrílico, proteção com pintura acrílica exterior e instalação de 3 (três) mesas com bancos e guarda sol.					
10	QUADRA DE ESPORTES					0,00
10.1	Restauração de revestimento em emboço em paredes e muretas com chapisco e emboço	vb	1,00			
10.2	Adequação de alambrado com troca de tubos galvanizados e troca de panos de telas onde necessário e alinhamento					
10.3	Tratamento com pintura esmalte sintético e aplicação de fundo anticorrosivo					
10.4	Recuperação de estrutura de vigas e pilares da parte inferior e superior da estrutura da quadra					
10.5	Tratamento de trincas e rachaduras do piso da quadra					
10.6	Adequação de drenagem					
10.7	Nova pintura da quadra com tinta e massa polimérica poliesportiva					
10.8	Revisão de instalação elétrica					
10.9	Adequação de iluminação com instalação de novos refletores de "Led"					
10.10	Adequação com novo quadro de disjuntores e acabamento das paredes e muretas com textura acrílica do tipo "Grafatiato", com aplicação de selador acrílico e proteção com pintura acrílica exterior.					
11	ÁREA ENTRE A QUADRA E BAR					0,00
11.1	Restauração de revestimento em emboço em paredes e muretas com chapisco e emboço	M²	212,97	0,00	0,00	
11.2	Adequação de piso de acordo com cada nível fazendo a regularização e aplicação de concreto polido com juntas de dilatação					
11.3	Transporte horizontal e vertical de materiais e equipamentos					
11.4	Recuperação de estrutura de vigas e pilares dos muros onde necessário					
11.5	Adequação de drenagem de águas pluviais					
11.6	Adequação de iluminação com instalação de novos refletores de "Led"					
11.7	Acabamento das paredes e muretas com textura acrílica do tipo "Grafatiato", com aplicação de selador acrílico e proteção com pintura acrílica exterior					
11.8	Instalação de 3 (três) jogos de mesa, bancos de concreto e construção de 2 (duas) duchas.					
12	ÁREA DE VIVÊNCIA					0,00
12.1	Lavagem de rochas com hidro jateamento	und				
12.2	Recuperação de placa/painel em concreto					
12.3	Adequação de piso existente com nivelamento e acabamento com novo piso intertravado					
12.4	Transporte horizontal e vertical de materiais e equipamentos					
12.5	Recuperação de estrutura de muretas no entorno					
12.6	Adequação de drenagem de águas pluviais					
12.7	Adequação de iluminação com instalação de novos refletores de "Led"					
12.8	Acabamento de muretas com textura acrílica do tipo "Grafatiato", com aplicação de selador acrílico e proteção com pintura acrílica exterior					

12.9	instalação de 3 (três) jogos de mesa e bancos de concreto.					
13	INFRAESTRUTURA DE RECALQUE GUARITA 10 ATÉ A PISCINA					0,00
13.1	Transporte horizontal e vertical de materiais e equipamentos	vb				
13.2	Adequação de trecho de tubulação que vai da portaria a piscina "ferro para tubulação soldável", neste mesmo trecho fazer adequação da infraestrutura de elétrica e revisão de bomba de recalque.	vb				
14	BOMBAS/FILTRO					0,00
14.1	Bomba 1 piscina nova	und				
14.2	Bomba 2 piscina revisar	und				
14.3	Filtro: revisão com troca de areia	vb				
15	HIDRAULICA/ESGOTO					0,00
15.1	Banheiros, vestiários e piscinas	vb	1,00	0,00	0,00	
16	LIMPEZA DA OBRA					0,00
16.1	limpeza geral	vb	1,00	0,00	0,00	
	SOMA DOS VALORES DOS SERVIÇOS					
	BDI de 22,12% Sobre a SOMA DOS VALORES DOS SERVIÇOS					0,00
	VALOR TOTAL DOS SERVIÇOS					0,00